

BILL OF SALE

Post-Sale Instructions



Ownership

Except for the cases outlined in the table below, once the vehicle has been marked Arrived on TradeRev promptly send the ownership to TradeRev Head Office:

TradeRev
Attn: Sales Operations
370 King Street W, Suite 600
Toronto ON M5V 1J9

- A hardcopy of the ownership needs to be sent to TradeRev for every vehicle sale
- If the sale is out-of-province, please courier the ownership to TradeRev in your name and sign it on the back
- The ownership cannot be processed in a retail customer's name; if received as such, it will be sent back to you at your own expense
- The buyer will send transportation or pick up the vehicle from you directly; all pickups need to have a Vehicle Release Form present before released

BRITISH COLUMBIA - Please transfer the ownership to your name before moving the trade to Arrived. If the ownership is in your or the buyer's name when the trade is moved to Arrived, funding will automatically be released. Remaining trades will be checked again each Friday. Physical copies of OOP ownerships and continuity BOS are required to be sent to ADESA Vancouver, 7111 No. 8 Rd, Richmond, BC V6W 1L9. **BUYERS:** For BC to BC transactions ONLY, ADESA Vancouver will transfer the BC Registration into your dealership's name. A charge will be automatically applied at checkout.

ALBERTA & SASKATCHEWAN - Please note that the TradeRev bill of sale stands as the vehicle registration document. **SELLERS:** Please retain the ownership documents for your records; however, you are not required to send these documents to the TradeRev office in Toronto for funding. **BUYERS:** An AB or SK registration may be ordered at the Buyer's cost; however, for AB registrations, the vehicle must be: i) currently located in Alberta; and ii) currently registered in Alberta. Please note that an AB registration cannot be provided for any vehicle declared as Out of Province that is not currently registered in Alberta.

QUEBEC - For QC to QC transactions ONLY, the Seller may transfer the sold vehicle into the Buyer's inventory directly on SAAQcllic; however, the preuve d'enregistrement must be emailed to ownerships@traderev.com for funding. For out-of-province transactions or transactions not completed through SAAQcllic, please register the vehicle in your dealership's name and courier the "Sutil" (green registration) directly to the TradeRev office in Toronto for funding.

Funding

- All vehicles sold must be funded electronically through TradeRev; the selling dealer will receive payment VIA EFT on ALL vehicles
- Once ownership is received, TradeRev guarantees you the funds within 2 business days*
- Please check the Payment section on your listing for updates on payment status

Buyer

- Initiate payment for the vehicle. If Checkout is not completed by 4 PM EST the day after the vehicle was marked Arrived, TradeRev will trigger the payment based on the buyer's default payment option
- Print the Vehicle Release Form (VRF) and bring it with you when you are picking up the vehicle or provide your transport company with the copy

If you have any questions, please feel free to contact our support team at support@traderev.com or 1-888-260-4604.


See Next Page(s) For Bill of Sale

*Pending vehicle is lien free.



Bill of Sale

Page 1 of 4

BOS-22673-2048812-14554057
27 Dec 2023 23:55:42 GMT V21
Checkout: 28 Dec 2023 20:14:15 GMT **Pick Up Location**504 EVANS AVE
TORONTO, Ontario
CA
M8W 2T7

Selling Dealership

Chehadi Motors LtdDealership Address 504 EVANS AVE
ETOBICOKE, Ontario
CA
M8W 2T7
Dealer Number 1381178
HST 100937457RT0001
GST 100937457
PST 32484291
Phone +1 4169969252
Fax 4162554430
Appraised By MICHAEL CHEHADI

Sold To Purchaser

THE LUXURY 1 AUTO SALES INCDealership Address 305 ARGYLE ST S
CALEDONIA, Ontario
CA
N3W 1K7
Dealer ID 29791
Dealer Number 5669544
RIN 202131192
HST 740115936RT0001
GST 740115936
HST 740115936RT0001
Phone +1 3653568883**2018 Hyundai Ioniq Electric**VIN KMHC85LH3JU023797
Stock Number
Mileage 127,391 km
Interior Color Grey
Exterior Color Blue
Transmission Automatic
Has Accident No



Bill of Sale

Page 2 of 4

BOS-22673-2048812-14554057
27 Dec 2023 23:55:42 GMT V21
Checkout: 28 Dec 2023 20:14:15 GMT

AFC Canada Floorplan

Sale Price \$11,000.00
Vehicle Tax (13.0%) \$1,430.00
Subtotal \$12,430.00

Vehicle History \$40.15
HST (13.0%) \$5.22
Subtotal \$45.37

Vehicle Transaction Fee \$285.00
HST (13.0%) \$37.05
Subtotal \$322.05

Subtotal HST (13.0%) \$1,472.27
Total Due \$12,797.42



Bill of Sale

Page 3 of 4
Disclosure Statements

BOS-22673-2048812-14554057
27 Dec 2023 23:55:42 GMT V21
Checkout: 28 Dec 2023 20:14:15 GMT

Vehicle History

Item
Disclosure Summary No Seller Disclosures Provided

Vehicle Condition

Item
Parts Needing Repair
Windshield
<input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Chipped (Driver Side) <input type="checkbox"/> Chipped (Passenger Side) <input checked="" type="checkbox"/> Cracked

Vehicle Declaration

Item
Disclosure Summary No Seller Disclosures Provided

The Terms and Conditions in effect on the sale date and found at www.traderev.com/en-ca/ are hereby incorporated by reference into this Bill of Sale. Please review the Terms and Conditions carefully for important information on arbitration rights. Buyer hereby grants to Nth Gen Software Inc. ("Auction") a security interest and hypothec in the Vehicle identified in this Bill of Sale. If Buyer fails to pay any amount due, Auction will be entitled to exercise the rights of a secured creditor in accordance with applicable laws.



Bill of Sale

Page 4 of 4

BOS-22673-2048812-14554057
27 Dec 2023 23:55:42 GMT V21
Checkout: 28 Dec 2023 20:14:15 GMT

Dealer Notes to Buyer

Do NOT to call for pickup, if the vehicle is marked Arrived it is ready for Pick up at 504 Evans Ave Toronto, Ontario at the Times listed Below. No exceptions.

Please pick up within 3 Days of Purchase.

Monday 8am-5:30pm

Tuesday ****8am- 2:00pm ****

Wednesday 8am-5:30pm

Thursday 8am-5:30pm

Friday 8am-4:00pm

Saturday 12pm-3pm

We are a multi generation Family Business with 50+ YEARS experience and 100,000+ cars sold. We have always specialized in Wholesaleing Quality Cars, Trucks, SUVs, and Van's

We launch our cars with integrity and to sell. Please review all photos and history reports before bidding and bid strong and accordingly! We appreciate your bids and business! ...

Accepted by Purchaser:

Reg #: 5669544

Accepted by Vendor:

Reg #: 1381178

ACTE DE VENTE

Instructions après-vente



Immatriculation

Sauf pour les cas décrits dans le tableau ci-dessous, une fois le véhicule marqué Arrivé sur TradeRev, envoyez rapidement le certificat d'immatriculation par courrier au siège social de TradeRev :

TradeRev
Attn: Sales Operations
370 King Street W, Suite 600
Toronto ON M5V 1J9

- Une copie papier du certificat d'immatriculation doit être envoyé à TradeRev pour chaque vente de véhicule
- Si la vente a lieu en dehors de la province, veuillez envoyer par courrier le certificat d'immatriculation à TradeRev en votre nom et signer au verso
- Le certificat d'immatriculation ne peut pas être traité au nom d'un client de détail; s'il est reçu comme tel, il vous sera renvoyé à vos frais
- L'acheteur enverra un moyen de transport ou viendra chercher le véhicule directement chez vous; tous les ramassages doivent être accompagnés d'un formulaire de décharge du véhicule avant d'être libérés.

COLOMBIE-BRITANNIQUE - VENDEURS : Veuillez transférer la propriété du titre à votre nom avant de transférer la transaction à statue arrivée. Si la propriété du titre est à votre nom ou à celui de l'acheteur lorsque la transaction est transférée à statue arrivée, le financement sera automatiquement libéré. Les transactions restantes seront vérifiées de nouveau à chaque vendredi. Des copies physiques des propriétés du titre hors province et de la continuité du contrat de vente doivent être envoyées à ADESA Vancouver, 7111 No. 8 Rd, Richmond, BC V6W 1L9.

ACHETEURS : Pour les transactions de la Colombie-Britannique à la Colombie-Britannique SEULEMENT, ADESA Vancouver transférera l'enregistrement de la Colombie-Britannique au nom de votre concessionnaire. Une charge sera automatiquement appliquée à la caisse.

ALBERTA & SASKATCHEWAN - Veuillez noter que l'acte de vente TradeRev tient lieu de document d'immatriculation du véhicule.

VENDEURS : Veuillez conserver les documents de propriété pour vos dossiers; toutefois, vous n'êtes pas tenu d'envoyer ces documents au bureau de TradeRev à Toronto pour le financement. **ACHETEURS :** Une preuve d'immatriculation en Alberta ou en Saskatchewan peut être commandée aux frais de l'acheteur; toutefois, pour les immatriculations en Alberta, le véhicule doit être : i) actuellement situé en Alberta; et ii) actuellement immatriculé en Alberta. Veuillez noter qu'un document d'immatriculation en Alberta ne peut pas être fourni pour un véhicule déclaré comme étant hors province et qui n'est pas actuellement immatriculé en Alberta.

QUÉBEC - Pour les transactions de QC à QC SEULEMENT, le vendeur peut transférer le véhicule vendu dans l'inventaire de l'acheteur directement sur SAAQclic. Cependant, la preuve d'enregistrement doit être envoyée par courriel à ownerships@traderev.com pour le financement. Pour les transactions hors province ou les transactions qui ne sont pas effectuées par l'intermédiaire de SAAQclic, veuillez enregistrer le véhicule au nom de votre concessionnaire et envoyer le « Sutil » (enregistrement vert) directement au bureau de TradeRev à Toronto pour le financement.

Financement

- Tous les véhicules vendus doivent être financés électroniquement par TradeRev; le concessionnaire vendeur recevra le paiement par TEF pour TOUS les véhicules.
- Une fois le certificat d'immatriculation reçu, TradeRev vous garantit les fonds dans les 2 jours ouvrables*.
- Veuillez consulter la section Paiement pour connaître l'état du statut de paiement de votre véhicule.

Acheteur

- Initiez le paiement du véhicule. Si le paiement n'est pas effectué avant 16 h HNE le jour suivant la date d'arrivée du véhicule, TradeRev déclenchera le paiement selon l'option de paiement par défaut.
- Imprimez le formulaire de décharge du véhicule (FDV) et apportez-le avec vous lorsque vous récupérez le véhicule ou fournissez la copie à votre compagnie de transport.

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à contacter notre équipe de soutien à l'adresse support@traderev.com ou au 1 888 260-4604.

Voir page(s) suivante(s) pour l'Acte de vente

*Si le véhicule est sans privilège.



Contrat de vente

Page 1 de 4

BOS-22673-2048812-14554057

27 déc. 2023 23:55:42 GMT V22

Paiement initié: 28 déc. 2023 20:14:15 GMT



Lieu de ramassage

504 EVANS AVE
TORONTO, Ontario
CA
M8W 2T7

Concessionnaire vendeur

Chehadi Motors Ltd

Adresse de la concession 504 EVANS AVE
ETOBICOKE, Ontario
CA
M8W 2T7

Numéro du concessionnaire 1381178

HST 100937457RT0001

GST 100937457

PST 32484291

Téléphone +1 4169969252

Télécopieur 4162554430

Évalué par MICHAEL CHEHADI

Vendu à l'acheteur

THE LUXURY 1 AUTO SALES INC

Adresse de la concession 305 ARGYLE ST S
CALEDONIA, Ontario
CA
N3W 1K7

Identifiant du concessionnaire 29791

Numéro du concessionnaire 5669544

RIN 202131192

HST 740115936RT0001

GST 740115936

HST 740115936RT0001

Téléphone +1 3653568883

2018 Hyundai Ioniq Electric

VIN KMHC85LH3JU023797

Stock Number

Kilométrage 127,391 km

Couleur intérieure Grey

Couleur extérieure Blue

Boîte de vitesses Automatic

Accidenté No



Contrat de vente

Page 2 de 4

BOS-22673-2048812-14554057

27 déc. 2023 23:55:42 GMT V22

Paiement initié: 28 déc. 2023 20:14:15 GMT

AFC Canada Floorplan

Prix de vente	\$11,000.00
Taxe sur véhicule (13.0%)	\$1,430.00
Sous-total	\$12,430.00
Rapport d'historique du véhicule	\$40.15
HST (13.0%)	\$5.22
Sous-total	\$45.37
Frais de Transaction du véhicule	\$285.00
HST (13.0%)	\$37.05
Sous-total	\$322.05
Sous-total HST (13.0%)	\$1,472.27
<hr/>	
Total dû	\$12,797.42

Veillez passer en revue les 4 pages du contrat de vente

Contrat de vente

Page 3 de 4
Déclarations

BOS-22673-2048812-14554057

27 déc. 2023 23:55:42 GMT V22

Paiement initié: 28 déc. 2023 20:14:15 GMT

Rapport d'historique du véhicule

Item
Résumé des divulgations
No Seller Disclosures Provided

État du véhicule

Item
Pièces nécessitant réparations
Windshield
<input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Chipped (Driver Side) <input type="checkbox"/> Chipped (Passenger Side) <input checked="" type="checkbox"/> Cracked

Déclaration du véhicule

Item
Résumé des divulgations
No Seller Disclosures Provided

Les modalités en vigueur à la date de la vente et disponibles à l'adresse www.traderev.com/fr-ca/, sont incorporées à des fins de référence dans le contrat de vente ci-présent. Veuillez lire attentivement les modalités afin d'obtenir d'importantes informations relatives aux droits d'arbitrage. Par la présente, l'acheteur accorde à Nth Gen Software Inc. ("Enchère"), une sûreté et une hypothèque sur le véhicule identifié dans le contrat de vente ci-présent. Si l'acheteur omet de payer tout montant dû, l'enchère sera autorisée à exercer les droits d'un créancier conformément aux lois applicables.



Contrat de vente

Page 4 de 4

BOS-22673-2048812-14554057

27 déc. 2023 23:55:42 GMT V22

Paiement initié: 28 déc. 2023 20:14:15 GMT

Remarques du Vendeur à l'Acheteur

Do NOT to call for pickup, if the vehicle is marked Arrived it is ready for Pick up at 504 Evans Ave Toronto, Ontario at the Times listed Below. No exceptions.

Please pick up within 3 Days of Purchase.

Monday 8am-5:30pm

Tuesday ****8am- 2:00pm ****

Wednesday 8am-5:30pm

Thursday 8am-5:30pm

Friday 8am-4:00pm

Saturday 12pm-3pm

We are a multi generation Family Business with 50+ YEARS experience and 100,000+ cars sold. We have always specialized in Wholesaleing Quality Cars, Trucks, SUVs, and Van's

We launch our cars with integrity and to sell. Please review all photos and history reports before bidding and bid strong and accordingly! We appreciate your bids and business! ...

Accepté par l'Aquéreur:

Entreprise: 5669544

Accepté par le Vendeur:

Entreprise: 1381178